



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2023

№ 2378

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала» от 07.08.2023 № 9794:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 524 кв. м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:5118 (77 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большакино, ул. Горнозаводская, позиция 10;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:5116 (59 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большакино, ул. Горнозаводская, позиция 8;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:5114 (34 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большакино, ул. Горнозаводская, позиция 6;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:5176 (285 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большакино;

- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:3250001 (69 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Большакино.

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500079043)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 6 (шесть) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 31.08.2023 № 2378



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 31.08.2023 № 2378

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500079043)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	506264.95	2205430.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-
2	506268.64	2205433.67	Геодезический метод; Mt=0.1	-
3	506267.24	2205449.38	Геодезический метод; Mt=0.1	-
4	506278.19	2205490.77	Геодезический метод; Mt=0.1	-
5	506277.24	2205523.36	Геодезический метод; Mt=0.1	-
6	506272.63	2205561.22	Геодезический метод; Mt=0.1	-
7	506268.65	2205560.74	Геодезический метод; Mt=0.1	-
8	506273.24	2205523.06	Геодезический метод; Mt=0.1	-
9	506274.17	2205491.23	Геодезический метод; Mt=0.1	-
10	506263.20	2205449.72	Геодезический метод; Mt=0.1	-
1	506264.95	2205430.08	Геодезический метод; Mt=0.1	-

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 31.08.2023 № 2378

Расчет платы за публичный сервитут

На часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3250001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 69 кв. м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 258,5 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет.
- Стоимость платы за сервитут: $69 * 258,5 * 49 * 0,01\% = 87,39$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 87,39 рублей (Восемьдесят семь рублей 39 копеек)

Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 31.08.2023
№ 2378

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120